



**CIUDAD DE MONTERREY**  
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018



### DATOS GENERALES DEL CONVENIO MODIFICATORIO

1. CONTRATO No. OP-R33-15/15-CP  
DE FECHA: 04 DE AGOSTO DE 2015
2. RELATIVO A: "Construcción de Drenaje Pluvial en las Colonias Fomerrey 21 y Laderas del Mirador, calle Argelia entre Marruecos y Lesotho, en el Municipio de Monterrey, N.L."
3. CELEBRADO CON: ACIER-BETON CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
4. POR UN IMPORTE DE:..... \$ 3,228,940.20
5. ACUMULADO DE CONVENIOS ANTERIORES: ..... \$ 0.00
6. MONTO DE ESTE CONVENIO:..... \$ 44,410.24
7. MONTO TOTAL INCLUYENDO EL I.V.A..... \$ 3,273,350.44
8. INICIO DE TRABAJOS ORIG. 05 de Agosto de 2015, reprogramada al 02 de Septiembre de 2015
9. TERMINO TRABAJOS ORIG. 02 de Diciembre de 2015
- :
10. FECHA DE FIRMA CONVENIO: 17 de Noviembre de 2015

### RESUMEN

ADITIVAS:	\$ <u>725,046.83</u>
EXTRAS:	\$ <u>167,458.01</u>
DEDUCTIVAS:	\$ <u>848,094.53</u>
MONTO DE ESTE CONVENIO MODIFICATORIO:	\$ <u>44,410.24</u>
ACUMULADO CONVENIOS ANTERIORES:	\$ <u>0.00</u>
MONTO ORIGINAL DEL CONTRATO PRINCIPAL:	\$ <u>3,228,940.20</u>
MONTO ACTUAL DEL CONTRATO PRINCIPAL:	\$ <u>3,273,350.44</u>



**CIUDAD DE MONTERREY**  
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018



**CONVENIO MODIFICATORIO  
AL CONTRATO N° OP-R33-15/15-CP**

**CONVENIO MODIFICATORIO**

**CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° OP-R33-15/15-CP, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “EL MUNICIPIO” REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL C. ADRIÁN EMILIO DE LA GARZA SANTOS, PRESIDENTE MUNICIPAL; EL C. GENARO GARCÍA DE LA GARZA, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO; EL C. ANTONIO FERNANDO MARTÍNEZ BELTRÁN, TESORERO MUNICIPAL Y EL C. JAVIER SÁNCHEZ SÁNCHEZ, SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS; Y POR LA OTRA, LA PERSONA MORAL ACIER-BETON CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. FELIPE CANTÚ GARZA, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, A QUIEN SE DENOMINARÁ “EL CONTRATISTA”, Y DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ “LAS PARTES”; AMBAS CON CAPACIDAD LEGAL PARA CONVENIR Y OBLIGARSE DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES ANTECEDENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:**

**ANTECEDENTES**

**PRIMERA:** En fecha 04-cuatro de Agosto de 2015-dos mil quince, “LAS PARTES” celebraron un Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado por CONVOCATORIA PÚBLICA con Recursos del Ramo 33, el cual tenía como objeto la realización de la obra: “Construcción de Drenaje Pluvial en las Colonias Fomerrey 21 y Laderas del Mirador, calle Argelia entre Marruecos y Lesotho, en el Municipio de Monterrey, N.L.”, estableciendo como pago total por los trabajos señalados el monto de \$3,228,940.20 (Tres Millones Doscientos Veintiocho Mil Novecientos Cuarenta Pesos 20/100 M.N.), incluye el Impuesto al Valor Agregado al que se le denominará “EL CONTRATO PRINCIPAL”.

**SEGUNDA:** “LAS PARTES” señalan debido a la necesidad de realizar algunos trabajos adicionales y extraordinarias para poder concluir la obra al 100%; así como la variación de algunos conceptos del presupuesto original, las cuales no representan más del 25% por ciento del importe y tiempo contratado, es necesario la modificación de “EL CONTRATO PRINCIPAL”.

**DECLARACIONES**

Declara “EL MUNICIPIO”:

1.- Que el Municipio de Monterrey, Nuevo León, es una entidad de carácter público, dotado de personalidad jurídica y patrimonio propio, autónomo en su régimen interior, con libertad para administrar su hacienda o gestión municipal conforme a lo establecido en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 118,119 y 120 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; 1, 2, 4, 35, letra B fracción III, 86, 91, 97, 98, fracción IV, y XXI, 99, 100 fracciones XI, XII y XXII, 157, 158 fracciones I, VI y VII y demás relativos de la Ley de



**CIUDAD DE MONTERREY**  
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018



Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León; así como los diversos 2, 3, 8, fracción I, Inciso I), 9, 12 fracciones I, II y IV, 13, fracción II, inciso F), 14, fracción II, Inciso C), 16 y demás relativos y aplicables del Reglamento Orgánico del Gobierno Municipal de Monterrey, tienen la legítima representación del Municipio, así como la personalidad jurídica para intervenir en el presente contrato.

2.- Que para asegurar las mejores condiciones en cuanto a precio, calidad, financiamiento y oportunidad, se llevó a cabo el procedimiento de adjudicación señalado en el punto número 3 de la Tabla de Datos Generales del contrato, de conformidad con lo establecido en el Artículo 24 fracción I de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, de cuyo proceso "EL CONTRATISTA" resultó adjudicado mediante el fallo correspondiente.

3.- Que los egresos originados con motivo de las obligaciones a que se contraen en este convenio, serán cubiertos con recursos señalados dentro del punto número 2 dos de la Tabla de Datos Generales debidamente autorizados.

4.- A la fecha "EL CONTRATISTA" ha realizado trabajos con cargo al "EL CONTRATO PRINCIPAL" sin embargo, se ha determinado la necesidad de modificar dicho acuerdo de voluntades, dado que el proyecto original ha sufrido algunas modificaciones que representan una variación de no más del 25% por ciento del costo y plazo pactado en "EL CONTRATO PRINCIPAL", sin implicar afectación alguna a las condiciones relativas a la naturaleza y características esenciales de la obra original.

5.- El presente convenio Modificatorio se lleva a cabo en base a lo establecido en el artículo 76 primer párrafo de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, por lo que las condiciones que se refieren a la naturaleza y características de la obra son las mismas que las del objeto del "EL CONTRATO PRINCIPAL".

6.- "LAS PARTES" ratifican el contenido del apartado de Declaraciones de "EL CONTRATO PRINCIPAL", celebrado en fecha 04-cuatro de Agosto de 2015-dos mil quince.

Por lo anterior "LAS PARTES" se sujetan a las siguientes:

### CLAUSULAS

I.- "LAS PARTES" convienen en modificar la **CLÁUSULA SEGUNDA** de "EL CONTRATO PRINCIPAL", No. OP-R33-15/15-CP para aumentar la cantidad de \$44,410.24 (Cuarenta y Cuatro Mil Cuatrocientos Diez Pesos 24/100 M.N.), al monto original pactado en la cláusula mencionada, para quedar en la cantidad total de \$3,273,350.44 (Tres Millones Doscientos Setenta y Tres Mil Trescientos Cincuenta Pesos 44/100 M.N.), Incluyendo el I. V. A. (Impuesto Al Valor Agregado).

II.- "EL CONTRATISTA" modificará las fianzas otorgadas anteriormente respecto a las obligaciones contraídas en "EL CONTRATO PRINCIPAL" y, presentará a "EL MUNICIPIO", fianza adicional de



**CIUDAD DE MONTERREY**  
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018



cumplimiento en la que se deberá estipular que es conjunta, solidaria e inseparable de la otorgada para el "EL CONTRATO PRINCIPAL".

El incumplimiento de esta Cláusula dará lugar a que "EL MUNICIPIO" no de trámite a las estimaciones que presente "EL CONTRATISTA", hasta en tanto no se cumpla con lo estipulado.

**III.- "LAS PARTES"** convienen en que, con excepción de lo expresamente estipulado en este Convenio Modificadorio todas y cada una de las demás Cláusulas, así como anexos a "EL CONTRATO PRINCIPAL" No. OP-R33-15/15-CP de fecha 4-cuatro de agosto de 2015-dos mil quince, subsisten y surten sus efectos legales correspondientes.

ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, MANIFIESTAN QUE NO EXISTIENDO DOLO, MALA FE, ERROR, ENRIQUECIMIENTO ILEGITIMO, VIOLENCIA, NI VICIOS EN EL CONSENTIMIENTO, QUE PUDIERA INVALIDARLO, LO FIRMAN DE CONFORMIDAD EL DÍA 17-DIECISIETE DE NOVIEMBRE DE 2015-DOS MIL QUINCE, EN LA CIUDAD DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.

POR "EL MUNICIPIO"

C. ADRIÁN EMILIO DE LA GARZA SANTOS  
PRESIDENTE MUNICIPAL

POR "EL MUNICIPIO"

C. GENARO GARCÍA DE LA GARZA  
SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO

POR "EL MUNICIPIO"

C. JAVIER SÁNCHEZ SÁNCHEZ  
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

POR "EL MUNICIPIO"

C. ANTONIO FERNANDO MARTÍNEZ BELTRÁN  
TESORERO MUNICIPAL

"POR EL CONTRATISTA"

C. FELIPE CANTÚ GARZA  
REPRESENTANTE LEGAL

HOJA 4-CUATRO DEL CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CELEBRADO ENTRE, EL MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY, NUEVO LEÓN Y LA EMPRESA ACIER-BETON CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V, EN FECHA 17-DIECISIETE DE NOVIEMBRE DE 2015-DOS MIL QUINCE, FIRMADO EN LA CIUDAD DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.

MLG/MJG